



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

## SUBPREFEITURA DO JABAQUARA Coordenadoria de Governo Local

Av. Eng<sup>o</sup>. Armando de Arruda Pereira, 2314, - Bairro Jabaquara - São Paulo/SP -  
CEP 04308-001  
Telefone: (11)3397-3203

### CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DO JABAQUARA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA - CONSELHO PARTICIPATIVO DO JABAQUARA 2025

Ao décimo quinto dia do mês de julho do ano de 2025 em sexta convocação às 19h24, horário de Brasília, de forma presencial, deu-se início a reunião ordinária do Conselho Participativo do Jabaquara a sra. Coordenadora Luciana Rodrigues de Souza sob o consenso do Willian Melo Bezerra substituto do sub prefeito Roberto Bonilha que se encontra de férias, os conselheiros presentes, suplentes, munícipes e Rafael de Moraes Souza representante da CET.

Responsável pela elaboração da ATA: Renata Aparecida da Silva.

Contou-se com a presença de 9 Conselheiros Titulares e 5 Conselheiros Suplentes, representantes da Subprefeitura do Jabaquara e Munícipes.

Função	Nome
Conselheiro (a)	Luciana Rodrigues Souza
Conselheiro (a)	Renata Aparecida da Silva
Conselheiro (a)	Ricardo Borges de Oliveira
Conselheiro (a)	Cibele Maria da Silva
Conselheiro (a)	Ana Lúcia Bueno Salgado
Conselheiro (a)	Jeneberg Santos Souza
Conselheiro (a)	Andrea Pereira
Conselheiro (a)	Nei Joaquim da Rocha
Conselheiro (a)	João da Virgens da Silva
Substituto do sub prefeito	Willian Melo Bezerra
Representante da CET	Rafael de Moraes Souza
Coordenador de projetos e obra - CPO	Mauricio Fonseca Bousi
Interlocutor	Ricardo R Prieto
Conselheiro (a) suplente	João Pereira Junior
Conselheiro (a) suplente	Rodisley Pereira de Oliveira
Conselheiro (a) suplente	Terezinha B. de A. dos Santos
Conselheiro (a) suplente	Fernanda B. Barros de A. Santos
Conselheiro (a) suplente	Maria de Lourdes Ribeiro dos Santos

ATA

- 1.** A abertura da reunião foi realizada pela sra. Luciana Rodrigues Souza que avisou sobre a votação para novo coordenador e secretário. O interlocutor Ricardo Romero Prieto Coordenador de Governo local da subprefeitura Jabaquara, quem fez a contagem dos votos e anunciou: Para coordenador (a) foram oito votos para a conselheira Cibele Maria da Silva e um voto para o conselheiro João da Virgens da Silva, e para secretário(a) Foram cinco votos para a conselheira Andrea Pereira e quatro votos para a conselheira Renata Aparecida da Silva. Na sequência teve a fala a conselheira Luciana Rodrigues Souza agradecendo pelo tempo que esteve presente na coordenação. A mesma, abandonou a reunião sem prévio aviso às 19h53m, e a nova coordenadora eleita Cibele Maria da Silva assumiu o cargo de coordenadora dando sequência a reunião.
- 2.** Apresentação do substituto do sub prefeito Willian Melo Bezerra dizendo que a subprefeitura sempre está a disposição de todos.
- 3.** Abertura de fala dos munícipes:
  - 3.1** Fala do munícipe Marcidio: Demanda sobre água empossada no pé do muro na Rua Fulfaro e reclamação sobre o barulho de som alto e o CPM sugeriu ir a reunião da CONSEG para oficializar a reclamação sobre o som alto.
  - 3.2** Fala do munícipe Quirino Farias: Demanda sobre o fluxo de trânsito na rua Conception Arenal com a Estevão de Magalhães no bairro de Vila Campestre após a construção de prédios. Sugestão que seja mão única para melhorar o trânsito no local. Resposta do representante da CET: Pedir auxílio ao CPM para fazer um processo SEI para que seja feito esse estudo e já preparar um abaixo-assinado para darmos andamento ao pedido.
  - 3.3** Fala da suplente Terezinha: Agradecendo por ter tampado o buraco da rua por tantas vezes que foi pedido. Aproveitando a CET para fazer a reclamação sobre a rua se tornar mão única pelo motivo da rua se estreita e estacionarem carros dos dois lados dificultando a entrada da ambulância na UBS. Já foi feito o abaixo assinado e o projeto aprovado: Rua Contos Gauchescos, 630 em frente a UBS Canaã com a Rua Freamunde. Resposta do representante da CET: Vai ser acompanhado o projeto.
  - 3.4** Fala da munícipe Fernanda direcionada ao representante da CET: Na Rua Genaro de Carvalho com a Rua Cidade de Bagdá não tem semáforo na entrada do parque. Já tinham feito um estudo, um estudo e ficou de ser implantado um semáforo e instalaram mais a frente e não no local que precisa. Resposta do representante da CET: Será verificado essa questão.
  - 3.5** Fala do munícipe Paulão: O munícipe fez o a reclamação que tem espaços deteriorado principalmente perto de subprefeitura. Existem comércio ilegal, reclamação de roubo de celulares e não está vendo a subprefeitura tomar providências. O munícipe cobrou também respostas do CPM em relação as respostas de demandas anteriores como os 10 milhões da saúde e o possível Eco ponto a ser construído.
  - 3.6** Fala do munícipe Raimundo direcionado ao representante da CET: Cobrança sobre um pedido já feito e está completando um ano no qual tem o número SEI 65102024/0029283-0 com abaixo-assinado com o pedido de mão única para uma rua estreita com carros estacionados dos dois lados. Acidente no cruzamento da estevão de Magalhães com a Av Benigno Carrera. Resposta do representante da CET: Será analisado as duas solicitações.
  - 3.7** Fala da munícipe Sônia sobre a construção de uma UBS na Vila Campestre. Resposta do substituto do sub prefeito: Terreno é uma área de HIS, vai ser analisado pois todos os terrenos no território do Jabaquara, a prefeitura tem destino com projetos da SP-obras. Sugestão da coordenadora eleita Cibele: Explicou que todos tem o direito a fala no tempo de três minutos, e sugeriu que os munícipes que querem dialogar sobre terreno para construção da UBS, que marquem uma reunião com o sub prefeito para que seja resolvido a questão do terreno para a UBS.
  - 3.8** Fala do munícipe Astrocélio: Ampliação da academia ao ar livre, pista de skate e outros projetos para o parque na Genaro de Carvalho.
  - 3.9** Fala da coordenadora Cibele: Relatou uma queixa sobre o transporte 5010-10 que estão fazendo desvios de rotas no jd. Lourdes e muitas vezes não estão passando nos

horários. Resposta do representante da CET: Essa parte das lotações é com a SP Transportes.

- 3.10** Fala da munícipe Rosimeire como sugestão para que o parque da Genaro de Carvalho o cantinho da leitura com livros circular e desde que seja um local que não molhe. E precisa de mais brinquedos no parque pois tem poucos para a quantidade de criança que frequentam o parque.
- 3.11** Fala do munícipe André direcionada ao representante da CET com relação ao radar na Rua Wilson Kawakami com a Luís Augusto Paschoal que a muito tempo tem essa cobrança, pois é um transtorno o fluxo de veículos e excesso de velocidade. Carros velhos parados inadequadamente que interrompe a circulação dos ônibus. A Rua Guassatungas na calçada que o terreno é público que vai até a Rua Australia está um transtorno pois têm uma oficina e fica muito carros parados na calçada sem ter como a população circular. Resposta do substituto do subprefeito: Pedir ao CPM fazer uma solicitação pra ir fazer uma fiscalização no local.
- 3.12** Fala do suplente Junior: Iniciou esclarecendo que não compareceu à reunião com o objetivo de realizar denúncia sobre desvios de verba, mas sim para trazer informações com transparência aos munícipes que não tem informações dos valores aplicados no espaço público Genaro de Carvalho. Apresentou dados de um processo oficial que mostram que a Subprefeitura Jabaquara está arcando com aproximadamente R\$ 120 mil por mês (R\$ 1,2 milhão ao ano) para a manutenção da área de lazer Genaro de Carvalho, incluindo contratos de vigilância patrimonial e limpeza/zeladoria. Esclareceu que não alegou ilegalidade nos gastos, mas sim que esse valor está sendo retirado da dotação orçamentária da subprefeitura, o que caracteriza, em sua visão, um desvio de finalidade orçamentária, já que tais recursos deveriam estar sendo usados em serviços de zeladoria urbana — como manutenção de vielas, escadões e outros equipamentos públicos com demanda urgente da comunidade. Júnior citou como exemplo a situação precária de um escadão utilizado por idosos e pessoas com deficiência, cuja revitalização foi negada sob a justificativa de que não havia verba disponível. No entanto, ao mesmo tempo, a subprefeitura mantinha gastos em um espaço que, segundo ele, deveria estar sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer (SEME), por se tratar de um equipamento com uso esportivo e social estruturado. O conselheiro apresentou o número do processo SEI referente à tentativa de transferência da gestão do Genaro de Carvalho à SEME: 6019.2025/0001743-2. Segundo consta no processo, a SEME já se manifestou favoravelmente à transferência e está aguardando apenas a assinatura do subprefeito para formalizá-la. Júnior defendeu que essa assinatura ocorra com urgência, para que a SEME possa assumir o espaço e garantir estrutura adequada aos projetos esportivos do local — como fornecimento de lanches, uniformes e materiais, que a subprefeitura atualmente não tem condições de oferecer. Durante sua fala, Júnior também manifestou indignação com a tentativa de distorção do que foi dito e com o impedimento de continuidade do debate, mesmo diante do interesse dos munícipes presentes. Reforçou que não desconhece os caminhos legais para denúncia e que, fosse o caso, saberia como formalizar e que sua intenção foi prestar contas e promover transparência sobre um gasto público irrelevante. Por fim destacou que o chefe de gabinete da Subprefeitura, Sr. Willian Mello, presente na reunião o subprefeito, afirmou publicamente que os valores citados não estariam saindo dos cofres da subprefeitura, o que gerou ainda mais estranheza. Diante disso, Júnior questionou de onde está saindo essa verba, mas não obteve resposta. Considerou extremamente preocupante que ao fim da reunião, todos tenham saído sem saber de qual fonte orçamentária estão sendo retirados os recursos usados na manutenção do Genaro de Carvalho — o que, segundo ele, precisa ser esclarecido com urgência, por respeito transparência e ao controle social dos gastos públicos.
- Resposta do substituto do subprefeito: Pontuou primeiro que lá na Gerano é parque linear, foi construído graças ao dinheiro do CPM. Disse que o suplente Junior estava na equipe da subprefeitura e tem a ciência da dificuldade que se tem em manter o

espaço limpo e seguro. Desde o primeiro momento a equipe da subprefeitura tem a ciência de que se deve sim se discutir a questão. Mas pra virar clube esportivo demanda um tempo. E convidou o suplente a assistir os vídeos postados da subprefeitura e ver que o Roberto Bonilha junto com o secretário de habitação Sidney Cruz estiveram com o secretário de esporte discutindo sobre isso. Foi conseguido um recurso extra que não é da zeladoria para que fosse contratado o serviço de limpeza e serviço de segurança. Os dois serviços foram licitados, se tiver qualquer dúvida pediu que o suplente fosse até o local para fazer a verificação. No contrato está especificado quantos seguranças e quantas pessoas da limpeza precisam estar lá no local trabalhando. É um serviço contratado. Questionou ainda ao suplente que se ele acha o valor absurdo, lembrou que o serviço foi licitado. Reforçou ainda que a equipe da subprefeitura lutou muito para conseguir esse recurso e o serviço fosse contratado pois na opinião de todos, é necessário. Falou ao suplente que tem o serviço do Smart Sampa na entrada e no parquinho, e disse ainda que ele é favorável para vire um clube, mas é demorado. Enquanto isso, o local está sendo muito bem cuidado segundo ele. Pediu ao suplente que entendesse que lá é uma área de parque linear e que foi conseguida uma conquista muito grande, e reforçou que todos os serviços prestados são transparentes e que quando se fale de 1 milhão e duzentos por ano, precisa lembrar que se tem uma equipe grande trabalhando lá.

**3.13** Fala do suplente Dilley: Colocou que sobre o assunto da Genaro de Carvalho é que se faça uma reunião a parte para alinharem a respeito pois é um assunto longo e demorado. Aproveitando a CET aqui presente a queixa é sobre o ponto de ônibus no supermercado Ayumi da Av Santa Catarina onde virou estacionamento de caminhão atrapalhando o fluxo de pedestre. A rua lateral ao supermercado, os carros entram na contra mão para acessar o estacionamento. Os pontos de ônibus descobertos na Vila Campestre, de 20 pontos 5 estão com cobertura e foi respondido ao conselho que só pode cobrir os pontos acima 2,5 metros sendo que quem instalou o ponto de 1 metro foi a Prefeitura. Resposta do representante da CET: A respeito dos pontos é com a SP Transportes, sobre a questão com a CET é para conversar com o conselho e abrir um processo SEI para acompanhar.

**3.14** Fala do conselheiro titular João das Virgens: Sobre o parque na Genaro de Carvalho, o conselho passado lutou para que fosse aprovado e foi aprovado. O conselho foi criado para fiscalizar, e cabe a todos os conselheiros se reunir para discutir as denúncias recebidas e ir verificar. A política atrapalha o nosso trabalho social, por isso precisamos deixar de lado. Pontuou ainda que nosso dever de conselheiro é fiscalizar e não saber quanto a subprefeitura gastou para fazer e que, o ministério público quem tem de cobrar a subprefeitura para saber os valores gastos. Pontuou ainda que nós conselheiros temos a competência de fiscalizar todas as demandas, fazer um relatório e entregar ao subprefeito.

**4.** Mauricio coordenador de projetos e obra - CPO apresentou um relatório de transparência dos serviços prestados no primeiro semestre de 2025. Serviços taxativos de zeladoria de janeiro à junho.

## **5. Solicitação de DEMANDAS**

SOLICITAÇÃO DE DEMANDAS			
NOME	TIPO DE DEMANDA	DESCRIÇÃO	ENDEREÇO
Marcidio Gomes da Costa	Conservação de calçadas Coleta de lixo Água empossada	Água empossada, lixo e carro velho	Rua Fulfaro (próximo ao muro da ENEL) Vila Clara
Elisabeth de Jesus	Zeladoria	Escoamento de esgoto por uma semana. Necessário Jato de água para limpeza.	Córrego em frente a Rua do Céu Vila do Encontro

Astrocélio Gonçalves de Queiroz Junior	Academia ao ar livre	Ampliação de compra de novos equipamentos para academia ao ar livre do parque esportivo Genaro de Carvalho e ampliação do espaço da academia.	Parque Esportivo Genaro de Carvalho
Rosimeire de Mello Gonçalves de Queiroz	Lazer	Sugestão de um espaço de leitura no parque Genaro de Carvalho com uma pequena estante com livros circular incentivando o hábito da leitura,	Rua Genaro de Carvalho (parque) Vila Santa Catarina
Sonia Regina	Saúde	Terreno para UBS Vila Campestre	
Raimundo Ferreira Damasceno	Limpeza urbana Iluminação pública Arborização Conservação de calçadas Tapa buraco	Calçadas na Av Benigno Carrera sentido Vila Santa Catarina estão impossíveis de transitar por conta dos buracos. Carros em cima das calçadas e não tem como o pedestre passar.	O bairro Vila Campestre pede socorro.
Quirino de Faria	Mobilidade	Trânsito caótico devido torre de prédio Aumento de carros Trânsito local	Rua Conception Arenal com Brasilina Fonseca Vila Campestre
Luciana Rodrigues Souza (conselheira titular)	Limpeza urbana	Pedido que haja coleta de lixo todos os dias.	Rua Richin Macksuda, 12 Vila Santa Catarina

#### 6. Encerramento:

- O encerramento da reunião deu-se às 21h14.

Os presentes: conselheiros, munícipes e poder público assinaram a lista de presença. Assim sendo nada mais havendo para ser tratado, encerrou-se a reunião, cuja ata foi redigida e digitada por mim secretária do CPM Jabaquara até a data de hoje - Renata Aparecida da Silva.

- Próxima reunião: 19 de agosto de 2025 às 19h00.

#### 7. Pauta da próxima reunião:

- Prestação da atuação do CPM Jabaquara de janeiro até o mês de julho
- Devolutiva das demandas



**RICARDO ROMERO PRIETO**  
**COORDENADOR**

Em 25/07/2025, às 16:58.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **130000704** e o código CRC **79B361D1**.

