

**ATA DA 1ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR
DO PARQUE JACINTHO ALBERTO (Biênio 2025/2027)**

Local: Parque Jacintho Alberto

Data: 20/08/2026

Horário: 15h30

I. ATA

No dia 20/08/2026, às 15h30, reuniram-se presencialmente, em reunião extraordinária, membros do Conselho Gestor, gestora, assistente administrativa e supervisor do Parque Jacintho Alberto (Concessionária Urbia).

1. Revisão do Plano Diretor do Parque Jacintho Alberto – proposta Conselho Gestor

II. PAUTA:

Revisão do Plano Diretor do Parque Jacintho Alberto – proposta Conselho Gestor

A presente reunião extraordinária foi realizada com o objetivo de obter propostas do Conselho Gestor relativas à revisão do Plano Diretor do Parque Jacintho Alberto.

Para tanto foi disponibilizado ao Conselho Gestor trechos do Plano revisados pela SVMA e disponibilizados à Consulta Pública através do site Participe +, assim como o Plano Diretor revisado pelo CG, biênio 2023-2025, em abril 2024.

As 2 revisões foram lidas e debatidas pelos Conselheiros, considerando o tempo decorrido da revisão de 2024, com as seguintes propostas de revisão:

1. Item "Administração e Sanitários":

- corroboram com a proposta de SVMA;
- instalar biblioteca na entrada da administração com bancos/cadeiras confortáveis;
- instalar ar condicionado na sala da administração.

2. Item "Quadras de Tênis e Poliesportiva":

- corroboram com a proposta de SVMA;
- realizar a manutenção permanente das QUADRAS DE TÊNIS de saibro e de seus equipamentos acessórios (tela sombrite de fundo de quadra, cadeirões de árbitros utilizados nos torneios, entre outros);
- afixação do Regulamento de Uso das Quadras de Tênis nos portões de acesso às quadras;
- manutenção do logotipo da ASSOCIAÇÃO AMIGOS DO TÊNIS PIRITUBA (AATP) em área visível das quadras de tênis. Cumpre destacar que a AATP é uma comunidade tenística muito atuante no parque desde o ano de 2008;
- apoiar a realização do tradicional torneio de tênis no parque chamado PIRITUBA OPEN;
- regras de utilização das quadras de tênis;

REGULAMENTO QUADRA DE TÊNIS

TEMPO DE UTILIZAÇÃO 40 MIN. OU 1 SET

40 MIN. – Bate-bola, Treino ou Instrução

SET – Jogo com tempo que pode variar de 30 min. a 1h45.
Com 5 minutos de aquecimento e Tie-Break para desempate.
É OBRIGATÓRIO O USO DO PLACAR COLOCANDO O RESULTADO DO JOGO NA PLACA A CADA VIRADA

- AO TÉRMINO DA PARTIDA/TEMPO, passar a esteira e limpar as linhas da quadra para os próximos jogadores.
- RECOLHA O LIXO ANTES DE SAIR.
- NÃO JOGAR COM POÇAS D'ÁGUA.
- A abertura das quadras fica a critério da administração e/ou dos técnicos da Associação Amigos do Tênis Pirituba.
- É OBRIGATÓRIO O USO DE CALÇADO ADEQUADO/APROPRIADO.
- Proibido jogar descalço ou com tênis utilizados em outros esportes.
- NÃO FUMAR DENTRO DAS DEPENDÊNCIAS DO PARQUE.
- FALE BAIXO PARA NÃO ATRAPALHAR OS JOGADORES.
- A UTILIZAÇÃO DA QUADRA ENCERRA ÀS 18:10 HS, tempo para deixar tudo em ordem e se retirar.
- É OBRIGATÓRIO colocar um objeto de sua propriedade na régua de espera, pode ser sua MOCHILA ou RAQUETE.

3. Item “Pista de Skate”:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- demolição e construção de nova PISTA DE SKATE no sistema bowl em metade da área utilizada atualmente para a prática de skate;
- construção de QUADRA DE AREIA para prática de beach tennis/futevôlei/vôlei na outra metade de área.

4. Item “Espaço Multiuso”:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- instalar estrutura completa com outra churrasqueira e pia;
- instalar mesas de apoio próximas às churrasqueiras;
- aumentar a altura da chaminé da churrasqueira para que a fumaça não fique concentrada na área coberta do Espaço Multiuso.

5. Item “Quiosques”:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- instalar mesas e bancos – preferencialmente de madeira - nos quiosques 1, 2 e 5.

6. Item **“Parquinhos”**:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- alterar faixa etária de 0 a 10 anos, onde se lê 0 a 7 anos.

7. Item **“Passeios Externos, Passeios Internos e Estares”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

8. Item **“Pista de Caminhada”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

9. Item **“Praça Aberta”**:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- manutenção permanente dessa área, bem como sua modernização;
- construção de ciclovia infantil na parte interna da “PRAÇA” JACINTHO ALBERTO, pois promoverá o seu melhor uso.

10. Item **“Mobiliário”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

11. Item **“Instalações Elétricas, Hidráulicas”**:

- corroboram com a proposta de SVMA;
- instalar caixa d’água de 5000l para abastecer os bebedouros do parque.

12. Item **“Iluminação”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

13. Item **“Portarias”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

14. Item **“Sanitários”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

15. Item **“Lanchonete”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

16. Item **“Estação de Ginástica”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

17. Item **“Composteira”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

18. Item **“Resíduos Poda, Varrição e Roçagem”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

19. Item **“Horta”**:

- corroboram com a proposta de SVMA.

20. Disponibilizar jogos de tabuleiro (xadrez dama) aos munícipes;

21. Implantar loja no parque para a venda de souvenirs, materiais esportivos e encordamento de raquetes;

22. Implantar uso restrito e exclusivo das quadras de tênis das 18h30 às 22h00 mediante remuneração à Concessionária com cadastramento e agendamento prévios;

23. Implantação de wi-fi público e gratuito no prazo de até 12 meses.

III. CONCLUSÃO

Nada mais havendo a tratar, a coordenadora do Conselho Gestor, Patrícia Niza Maximiuc, encerrou os trabalhos da 01ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Jacintho Alberto, biênio 2025/2027.

Estiveram presentes os conselheiros que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 20 de agosto de 2026.

Conferência:

PATRÍCIA NIZA MAXIMIUC
SVMA | CGPABI | CPFCC
Coordenadora do Conselho Gestor
Parque Municipal Jacintho Alberto