

**Atos do Executivo nº 1844204**

**Documento: 148319768**

**Publicação: 23/12/2025**



# **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

## **SUBPREFEITURA DE PIRITUBA / JARAGUÁ GABINETE DO SUBPREFEITO**

Rua Carlos da Cunha Mattos, 61/67 - Bairro Chácara Inglesa - São  
Paulo/SP

Telefone: 3973-2512

**PROCESSO 6051.2025/0000276-6**

**Ata SUB-PJ/G Nº 148319768**

**SUBPREFEITURA PIRITUBA/JARAGUÁ**

**Processo SEI 6051.2025/0000276-6**

### **ATA DA REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DEZEMBRO/2025**

Ao décimo dia do décimo segundo mês do ano de 2025 em primeira convocação às 19h29 min, em segunda chamada às 19h29 de forma presencial nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº 02/2020 Casa Civil deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura Pirituba/Jaraguá sob coordenação do Sr. Valdomiro Marques. Contou com a presença de Conselheiros, Representantes da Subprefeitura e Munícipes, conforme lista em anexo, estando

presente os seguintes conselheiros:

<b>Função</b>	<b>Nome</b>
Conselheiro(a)	Adelina Gomes de Souza
Conselheiro(a)	Antonia Tatiana da Silva
Conselheira(a)	Danielle Rodrigues Percinoto
Conselheiro(a)	Eduardo Ribeiro Cavalcante de Souza
Conselheiro(a)	Enizio Antonio Tomás
Conselheiro(a)	Fabio de Vasconcelos Lima
Conselheiro(a)	Francisco Pereira da Silva
Conselheiro(a)	Geraldo Afonso dos Santos
Conselheiro(a)	Ivan Guedes Patricio
Conselheiro(a)	Jose Leonidas da Silva
Conselheiro(a)	Jose Nildo Araujo
Conselheiro(a)	Karine Aparecida de Oliveira
Conselheiro(a)	Luciene de Campos Pedro
Conselheiro(a)	Lucilene Lisboa Santos
Conselheiro(a)	Maria Elena Ferreira da Silva
Conselheiro(a)	Maura Barbosa da Silva
Conselheiro(a)	Nathali Maria dos Santos
Conselheiro(a)	Renan Silva dos Santos
Conselheiro(a)	Sonia Maria da Silva Lira
Suplente	Severina da Silva Souza
Conselheiro(a)	Valdomiro Marques
Interlocutor (a)	Jeferson
Interlocutor (a)	Soraia
Suplente / Jaraguá	Severina da Silva Souza
Suplente / Pirituba	Thiago Mariano Ribeiro Chagas

Suplente / Jaraguá	Marcelo Cristiano Domingues
Suplente / Jaraguá	Marcelo Freire de Almeida
Suplente / Parque São Domingos	Alexandro Figueredo da Silva
Suplente / Pirituba	Rosemeire de Souza Borgues

## PAUTA ABERTA

O Sr. Valdomiro coordenador, inicia a reunião após a segunda chamada às 19h29, agradece aos presentes pela a participação nas reuniões do Conselho Participativo Municipal Pirituba/Jaraguá no ano de 2025, a participação da comunidade local foi progressiva no sentido do debate e nas formas das ideias, fiscalização e criação dos projetos referente às demandas do território.

O coordenador Valdomiro, fala sobre a devolutiva de R\$ 4.517.524,00 (quatro milhões, quinhentos e dezessete mil e quinhentos e vinte quatro reais) valor remanescente do exercício de 2025, e que o CPM já indicou os projetos para serem contemplados nessa verba, estamos aguardando parecer das secretárias envolvidas nos processos ( **Secretaria Municipal de Esportes e Lazer (SEME)** e **Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS)** ), sobre a possibilidade ou não da viabilidade dos mesmos e que só após estas informações e que o CPM irá se pronunciar a respeito, o coordenador Valdomiro, dá a palavra para munícipe Adelaide, que faz um breve relato sobre a situação que os moradores da região em fretaram durante 15 (quinze anos), com o descaso da empresa **ALEX AMBIENTAL** que durante todo esse tempo funcionou de forma irregular no local, trazendo muito barulho, lixo,

descarte de entulho, proliferação de insetos e bichos peçonhentos para o local, informa que já tinha recorrido a todos os órgãos oficiais para tentar solucionar o problema, mas que só agora depois que procurou ajuda do CPM nesta gestão, e que obtive a solução para o problema em definitivo, pois empresa acabará de encerrar todo e qualquer tipo de atividade no local, e que a sua presença e a dos moradores da região na reunião de hoje no CPM e para agradecer o apoio que CPM acolhendo de imediato a causa e se colocarem a disposição e a frente do problema e para a resolução do mesmo, o coordenador Valdomiro, agradece o reconhecimento, e afirma que quando a comunidade participa em conjunto com o CPM fica mais fácil resolvermos as demandas, pois a luta é de todos e que juntos podemos melhorar nosso território.

Chama o munícipe Adelmo a munícipe Teresa, moradores do Jardim Rincão apresentaram uma demanda para o CPM, explicaram que tem uma barraca de hortifrútis na Estrada de Taipas, nº 1542 – Parque das Nações Unidas em frente ao condomínio Residencial Bosque dos Pássaros, e que recentemente recebeu a visita de um fiscal da prefeitura e que o mesmo o orientou para providenciar a licença de funcionamento, tendo em vista trabalhando de forma irregular no local, o munícipe informou que compareceu no Descomplica e que lá fizeram um simulação no sistema, para ver mais ou menos quanto custaria para continuar com sua barraca naquele local, e constatou que a licença custaria aproximadamente uns R\$ 400,00 ao mês, ao munícipe informa não tem condições de pagar, visto que as vezes não fatura isso no mês, a conselheira Severina, pede a palavra e explica que o condomínio do prédio onde esta instalada a barraca na época autorizou a instalação da mesma em frente ao prédio, porém, os munícipes devem regularizar sua situação perante o órgão competente que a Prefeitura para manter seu funcionamento, o conselheiro Chico, expõem a sua indignação referente ao assunto, e fala que os munícipes só querem ganhar um dinheiro para sobreviver e que o CPM, tem que intervir

perante aos órgãos públicos a respeito dessa demanda e pede para constar em ata o assunto, o munícipe Adelmo disse que na época em que o fiscal compareceu no local estava acompanhado da Guarda Civil Metropolitana – (GCM), a interlocutora da subprefeitura Soraia, informou que realmente existe uma taxa a ser paga para o funcionamento de barracas comercializado produtos, e que o calculo e feito pelo site por meio do CPF da pessoa cadastrada GOV BR, e se pois a disposição do munícipe para dar andamento na questão, mas que precisaria de mais detalhes e documentos, o conselheiro Marcelo, pediu aos munícipes que procurassem o chefe de gabinete da subprefeitura, e ver se o mesmo poderia ajudar, o conselheiro Afonso, explica que a fiscalização está cumprindo com sua obrigação, o coordenador Valdomiro, informa que existe Lei a respeito e pede para que o CPM, solicite um parecer a respeito do assunto, que oficialize a subprefeitura por meio de ofício, a conselheira Maria Elena, diz que devemos obedecer o Lei e pede ao CPM auxiliar os munícipes na questão, e que em alguns casos pode haver situações de isenção perante a legislação pertinente ao tema em analise, a munícipe Silvia, informa que já viveu situação parecida ao caso em questão, diz que possui um comercio em seu terreno e que foi atuada e ao passar do tempo recebeu notificação do IPTU considerando seu imóvel como comercial, a munícipe Lucia, compareceu em nossa reunião para agradecer e elogia a atuação do CPM e se põem a disposição do CPM, já a munícipe Carmelita, do conjunto Habitacional por do sol, agradece a visita que os conselheiros do CPM fizeram no Córrego da Onça, e a destinação da verba de R\$ 1.800.000,00 (um milhão e oitocentos reais) que o CPM destinou para o início da obra para .construir 65 metros muro de gabião linear para cada lado, entre a Av. Deputado Candido e Rua Monte Alegre, um lado situado em Taipas e o outro situado na Brasilândia, o munícipe Nilton Tavares, Jd Maristela, informa que a obra que a Sabesp fez no córrego em nada adiantou ao contrário o problema só aumentou, o conselheiro Thiago, pede ao CPM, que oficialize de novo a

SABESP para as devidas providências sobre este problema que já fora discutido em reunião com o representante da SABESP, o conselheiro Eduardo, pede para munícipe Nilton, que comparecer na reunião da SABESP de amanhã as 9h00 no Auditório e que leve as fotos ou vídeo do serviço que a SABESP fez no córrego, o conselheiro Marcelo, informa que o CPM e os munícipes tem que fiscalizar as obras que estão sendo executadas dentro do nosso território, a munícipe Silvia, informa que tem comporta e piscinão no córrego depois das empresas Combustal e Simens e que o ideal seria a construção do piscinão antes do Jardim Monte Alegre para controle e amenizar as enchentes sofridas pela comunidade local, e que o CPM oficialize o assunto convidando o Estado a prefeitura para que em conjunto estude o assunto e construam uma solução para o problema, o coordenador Valdomiro, pede para a munícipe Silvia, se tiver abaixo assinado que forneça uma cópia para juntarmos ao ofício que iremos enviar, o conselheiro Afonso, pede para o CPM acompanhar o problema perante os órgãos competentes, o conselheiro Chico, diz que o piscinão do Jardim Monte Alegre seria construído pela **Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras (SIURB)**, há informação que a prefeitura está desapropriando os terrenos envolta do córrego para construir a obras.

O coordenador Valdomiro, **PRESTAÇÃO DE CONTAS DO CPM PIRITUBA/JARAGUÁ/PQ SÃO DOMINGOS.**

**EM 10 DE DEZEMBRO DE 2025  
COORDENADOR: VALDOMIRO**

**1º SEMESTRE: COORDENAÇÃO DANIELLE RODRIGUES PERCINOTO**

APRESENTAÇÃO DO REGIMENTO INTERNO DO CPM;

CRIAÇÃO DOS GRUPOS TEMÁTICOS;

LEVANTAMENTO E ANDAMENTO DAS OBRAS DO CPM ANTERIOR;

LEVANTAMENTO DA VERBA REMANESCENTE DO CPM DO EXERCÍCIO DE 2024 -

R\$ 4.789.000,00;

ORÇAMENTO PARTICIPATIVO:

APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS CONTEMPLADOS PARA O ANO 2025.

## **2º SEMESTRE: COORDENAÇÃO VALDOMIRO MARQUES.**

POSSE DA MESA DIRETORA;

LEVANTAMENTO DE ÓRGÃOS PÚBLICOS RESPONSÁVEIS A SEREM CONVIDADOS PARA REUNIÃO;

ABORDAGEM DOS TEMAS RELEVANTES DA COMUNIDADE LOCAL;

OBRAS E PROJETOS EM ANDAMENTO NA REGIÃO;

NOS ORGANISAMOS JUNTO COM O MORADORES E APRESENTAMOS PROPOSTAS E PROJETOS PARA A REGIÃO NA PLATAFORMA (**PARTICIPE MAIS**);

VISITA AS OBRAS EM ANDAMENTO DO CPM;

ENCAMINHAMENTO DE RECURSOS DOS PROJETOS QUE FORAM INDEFERIDOS NO ORÇAMENTO CIDADÃO;

RECURSOS INDEFERIDOS;

CRIAMOS AS REDES SOICAIS, FACEBOOK E INSTRAGRA COM A FINALIDADE DE SOCIALIZAR COM O TERRITÓRIO NOSSA, LUTAS, REIVIDEICAÇÕES E EXITOS NAS REFLEXÕES DOS MORADORES LOCAIS;

INDICAMOS NOVOS PROJETOS PARA OS RECURSOS REMANESCENTES DO CPM;

**TIVEMOS A VISITA DE REPRESENTANTES:**

**SABESP; SECRETÁRIA DA SAÚDE, CET E PARECER DO ADV. PEDRO;**

ENCAMINHAMENTOS POR MEIO DE OFÍCIOS DO COM PARA A SUBPREFEITURA E SECRETÁRIAS, FORMAR PROCESSO SEI;

DEVOLUTIVA:

VALORES REMANESCENTES 2024 / 2025;

DESTINAÇÃO DA IMPORTÂNCIA DE R\$ 1.800.000,00 DO VALOR REMANESCENTE DE 2024 DO CPM PARA A OBRA DO CORRÉGO DA ONÇA;

**AGUARDANDO RESPOSTAS DAS SECRETÁRIAS:**

**SMADS:** REFERENTE A PROJETO INDICADO PARA A VERBA REMANESCENTE DO CPM DE 2025 – PARA EXECUÇÃO EM 2026;

**SEME:** REFERENTE A PROJETO INDICADO PARA A VERBA REMANESCENTE DO CPM DE 2025 – PARA EXECUÇÃO EM 2026.

O conselheiro Afonso informa que para a obra do Ribeirão Vermelho, foi destinado R\$ 6.000.000,00 do CPM, mas devido complexidade da mesma ser volumosa a **SIURB** assumiu a demanda, passando a verba para a obra da Vigário de Gody, e que sente orgulho por participar no envolvimento dessa obra que irá beneficiar a comunidade local daquela região e entorno, o conselheiro Marcelo pede que ao final da reunião se faça um dos conselheiros e munícipes presentes para a divulgação junto a população nosso território, a ideia foi aprovada por todos ali presentes, o coordenador Valdomiro, passa a palavra para o conselheiro Thiago faz a apresentação do vídeo que produziu a respeito da retrospectiva do exercício de 2025 referente as reuniões do CPM, o público presente parabenizou o conselheiro Thiago pelo o excelente trabalho, onde registrou por meios de fotografias e textos momentos importantes onde o CPM, atuou, discutiu, aprovou e encaminhou aos órgãos envolvidos as demandas da comunidade local, o conselheiro faz Maria Elena, informa que devemos lutar pelos os interesses da comunidade, e que temos que convidar mais pessoas para participar das reuniões do CPM , critica a população pobre na hora do voto escolhe e elege aqueles que não lutam por seus ideais., temos que rever nossos ideais, elogia o CPM pela união e participação., Aluna Cecilia, do IFESP agradece o conselho por suas lutas dentro do território, coordenador Valdomiro, agradece a aluna do

IFESP pela a presença nossa reunião e aos demais presentes, encerrar a última reunião do CPM às 21h08 no exercício de 2025, agora vamos comemorar.

**[A PRESENTE ATA ESTÁ APROVADA DE ACORDO COM A LISTA DE PRESENÇA ]**

**Próxima reunião: dia 14 janeiro de 2026 às 19h00.**

Ata elaborada por Jose Leonidas da Silva – Secretário geral



**Soraia Jabbour**

**Assistente Administrativo de Gestão**

Em 22/12/2025, às 11:56.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **148319768** e o código CRC **37CE8B9F**.

---

---